

证券代码：000610

证券简称：西安旅游

公告编号：2015-66

## 西安旅游股份有限公司 2015 年半年度报告摘要

### 1、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

#### 公司简介

股票简称	西安旅游	股票代码	000610
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	梦蕾	梦蕾	
电话	029-82065529	029-82065529	
传真	029-82065500	029-82065500	
电子信箱	menglei@000610.com	menglei@000610.com	

### 2、主要财务数据及股东变化

#### (1) 主要财务数据

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

√ 是 □ 否

	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期增减
		调整前	调整后	调整后
营业收入（元）	307,460,222.96	259,990,234.41	259,990,234.41	18.26%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-8,663,329.06	-12,585,802.63	-12,585,802.63	-27.92%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-10,799,325.60	-12,874,032.32	-12,874,032.32	-12.95%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-14,811,770.11	-17,830,990.65	-17,830,990.65	-16.93%
基本每股收益（元/股）	-0.0388	-0.0640	-0.0640	-39.38%
稀释每股收益（元/股）	-0.0388	-0.0640	-0.0640	-39.38%
加权平均净资产收益率	-1.32%	-2.76%	-2.76%	-52.17%
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减
		调整前	调整后	调整后
总资产（元）	1,039,796,184.99	576,615,171.18	576,615,171.18	80.33%

归属于上市公司股东的净资产（元）	767,194,915.51	435,448,244.57	435,448,244.57	76.19%
------------------	----------------	----------------	----------------	--------

**(2) 前 10 名普通股股东持股情况表**

单位：股

报告期末普通股股东总数		27,097				
前 10 名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持普通股数量	持有有限售条件的普通股数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
西安旅游集团有限责任公司	国有法人	25.93%	61,381,825			
深圳平安大华汇通财富—平安银行—平安汇通创富 6 号特定客户资产管理计划	其他	5.00%	11,837,310			
创金合信基金-招商银行-瑞华信 1 号资产管理计划	其他	2.82%	6,666,666	6,666,666		
国联安基金-平安银行-平安信托*创赢一期 113 号集合资金信托计划	其他	2.82%	6,666,666	6,666,666		
金鹰基金-工商银行-金鹰定增 35 号资产管理计划	其他	2.82%	6,666,666	6,666,666		
兴业全球基金-上海银行-兴全定增 99 号分级特定多客户资产管理计划	其他	2.82%	6,666,666	6,666,666		
浙商证券资管-光大银行-浙商汇金灵活定增集合资产管理计划	其他	1.34%	3,170,000	3,170,000		
西安江洋商贸公司	境内非国有法人	1.26%	2,984,077			
屈珍	境内自然人	1.26%	2,976,213			
中国建设银行股份有限公司-华宝兴业事件驱动混合型	其他	1.23%	2,920,705			
上述股东关联关系或一致行动的说明			上述股东中，公司未知前十名有限售条件股东和无限售条件股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。			
参与融资融券业务股东情况说明（如有）			截止 2015 年 6 月 30 日，股东屈珍参与融资融券业务共持有公司 2,976,213 股，持股比例为 1.26%。			

**(3) 前 10 名优先股股东持股情况表**

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

**(4) 控股股东或实际控制人变更情况**

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

### 3、管理层讨论与分析

报告期内，公司紧抓“一带一路”战略的重大机遇，坚持改革创新，以主业转型升级和项目开发为重点，以深化传统主业变革为创新方向，以互联网+信息化新手段，围绕构建旅游全产业链，优化核心业务增长方式，坚定不移地走转型升级的发展道路。公司在成本费用控制、总体收入增长等方面取得了明显成效，在努力突破传统主业发展瓶颈，实现多元发展格局方面迈出了关键步伐。

报告期内，公司加大项目开发力度，收购奥特莱斯51%股权，为公司涉入商业资产经营奠定基础。目前已完成工商变更手续，设立董事会，完善法人治理结构；公司募集资金胜利饭店项目于5月25日破土动工，目前相关工作正在有序开展。

近年来因受市场环境的影响，公司主业酒店、餐饮、旅行社业务发展进入瓶颈期，针对现状，公司管理层以创新谋出路，改革出效益为抓手，加大主业宣传推广力度，适时调整经营结构，大力开发网络销售，有效稳定主业经营。

公司积极探索互联网+的内涵与外延，以打造具有自主知识产权、具有巨大扩展空间的信息化平台为目标，积极提倡互联网思维，打造智慧旅游，不断丰富和完善产品内容，网络营销和推广屡创新高。

报告期内,公司加强对品牌管理、宣传力度，出台了《品牌建设、营销推广和文化宣传工作管理（暂行）办法》，相继对公司LOGO、西安旅游·关中客栈、西照1918商标进行省市著名商标的申请和续展，西安中旅LOGO获得“西安市名牌服务企业”称号，有效的提升了公司知名度。

### 4、涉及财务报告的相关事项

#### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

##### 1. 重要会计政策变更

##### (1) 会计政策变更的内容和原因

1) 本公司自2014年7月1日起执行财政部于2014年制定的《企业会计准则第39号——公允价值计量》、《企业会计准则第40号——合营安排》、《企业会计准则第41号——在其他主体中权益的披露》，和经修订的《企业会计准则第2号——长期股权投资》、《企业会计准则第9号——职工薪酬》、《企业会计准则第30号——财务报表列报》、《企业会计准则第33号——合并财务报表》，同时在本财务报表中采用财政部于2014年修订的《企业会计准则第37号——金融工具列报》及《企业会计准则--基本准则》。

2) 根据《企业会计准则——基本准则》、《企业会计准则第30号——财务报表列报》和《企业产品成本核算制度（试行）》的相关规定，本公司自2014年1月1日起将原在销售费用项目列报的酒店业各营业部门（包括客房和餐饮部门）的职工薪酬等与酒店客房、酒店餐饮直接相关的费用调整至营业成本核算。

(2) 受重要影响的报表项目和金额

受重要影响的报表项目	影响金额	备注
2014 年半年度利润表项目		
主营业务成本	24,126,070.03	
销售费用	-24,126,070.03	

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

经公司第七届董事会2015年第四次临时会议审议通过，为了促进公司主业转型升级，加大项目拓展力度，公司以2,523.46万元收购西安双丰商业运营管理有限公司持有的西安草堂奥特莱斯购物广场有限责任公司51%的股权。根据股权转让协议，2015年3月20日公司支付首批股权转让款1,514.07万元；2015年4月17日公司支付剩余股权转让款1,009.39万元。报告期内完成股权变更工商登记手续，委派董事及财务总监正式进驻奥特莱斯接手工作，取得实质控制权，纳入公司合并报表范围；

(4) 董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用